



內地撤首套房貸利率下限 留意內房

今日焦點

- 1) 今日為9月及季度結，市場投資信心依然低迷。美聯儲不惜衰退也會繼續加息；英國政府則堅持激進的赤字預算，料鎊匯波動。另一方面，有傳國有銀行準備干預匯市，人行強調人民幣並無大幅貶值基礎。同時，中央續推撐樓市措施，因城施策支持剛性住房需求，不過成效有待觀察。今早，內地將公布9月PMI數據，市場期望不大，預期恆指低位待變，等候技術性反彈的機會。
- 2) 倫敦金屬交易所據稱將就可能禁止俄羅斯金屬進行諮詢，消息對有色金屬價格帶來支持，留意中鋁(02600)、江西銅(00358)。離岸人民幣大幅反彈，中國監管部門允許符合條件的城市自主決定年內下調或取消首套房貸利率下限，留意內房股。新世界發展(00017)出售長沙灣永康街一幅土地的51%股權，估計將錄未經審核收益約4.5億元。

市況回顧

市場繼續關注聯儲激進加息政策。道指跌458.13點或1.54%·納指跌314.13點或2.84%·標普500指數跌78.57點或2.11%。特斯拉收跌6.79%，蘋果收跌4.84%，亞馬遜收跌2.64%。西方石油收高1.14%。熱門中概股追隨大盤回落。

A股昨午後跳水，滬指收跌0.13%，報3041點，深成指漲0.18%，創業板指漲0.8%。成交額6245億，創23個月新低。旅遊、地產、餐飲走低，燃氣股、煤炭股走升。滬深港通南向休市，港股高開低走，恆指收挫85點，大市成交約916億。內房物管全線走低，旭輝續挫16%，碧桂園挫11%，龍湖挫7.5%。美元高位回落，金屬股走強。科技股方面，阿里巴巴、百度逆勢走強。

恆生指數日線圖



資料來源：彭博

市場統計

指數	收市價	最高	最低	升跌	升跌(%)
恆生指數	17,166	17,630	17,047	-85	-0.49
恆生科技指數	3,483	3,619	3,440	-44	-1.24
上海綜合指數	3,041	3,077	3,026	-4	-0.13
深圳綜合指數	10,919	11,046	10,864	20	0.18
道瓊斯工業平均指數	29,226	29,514	28,997	-458	-1.54
納斯達克綜合指數	10,738	10,899	10,623	-314	-2.84
標普500指數	3,640	3,687	3,610	-79	-2.11
德國DAX指數	11,976	12,147	11,867	-208	-1.71
日經225指數	26,422	26,459	26,222	248	0.95
VIX恐慌指數	31.8	33.5	31.2	1.7	5.50
紐約油價	81.2	82.9	80.3	-0.9	-1.12
黃金	1,660.5	1,664.9	1,641.6	0.6	0.03

恆生指數期貨

期貨指數	收市價	最高	最低	升跌(%)	成交量	未平倉	高低水
恆指即月	17,168	17,663	17,183	-0.46	149,843	137,024	2
恆指下月	17,156	17,665	17,027	-0.59	102	12	-10
國期即月	5,915	6,107	5,932	-0.84	156,927	284,351	3
國期下月	6,019	6,110	5,865	0.60	703	3,007	107
科指即月	3,493	3,635	3,503	-1.19	67,788	106,876	10
科指下月	3,500	3,644	3,446	-1.71	313	13,656	17

本港上市公司於美國預托證券(ADR)收市價(港元)

代號	股票名稱	港股收市價	ADR收市價	相對港股收市價升跌(%)
5	匯控	40.40	40.87	1.15
700	騰訊	270.60	269.02	-0.59
939	建行	4.41	4.39	-0.50
1398	工行	3.58	3.58	-0.01
1299	友邦	64.65	64.60	-0.07

10年期債券孳息率

名稱	孳息率	單日變動	五日變動
美國10年期國債	3.778	0.054	0.093
德國10年期國債	2.181	0.061	0.216



股份評析

長實(01113)售香港豪宅項目套現

受英國激進減稅方案影響，英鎊大幅下跌，拖累長和系走勢。長實近期以公司轉讓形式，售出港島半山豪宅盤，套現逾 200 億，可釋放資金，減低負債，或用於回購。現階段長實股價受匯磅走低影響回落，可候低位吸納。

英鎊減稅方案觸發匯價大瀉，不過英央行已宣佈購買國債以阻止匯率大幅走低。長實收入有逾兩成來自英國，故受該消息影響較大，本週挫逾 10%。長實近期回購動作更加明顯，上周累計斥資 2.13 億元回購，本週再斥逾 2.7 億元回購。若後續因磅匯受壓，公司或加大回購力度，對股價帶來支撐。

此外，長實一直積極出售旗下資產，釋放資金，降低負債比率。本週以約 207.7 億元售出旗下西半山波老道 21 號豪宅項目 21 BORRETT ROAD，餘下總數 152 伙住宅單位，以及 273 個車位，住宅單位平均呎價約 6.2 萬元，預期將帶來 63 億元的收益。今年 3 月長實也對外出售 2018 年購入的倫敦甲級辦公室大樓 5 Broadgate，作價 12.1 億英鎊(折合約 123.9 億港元)，計及期間租金收入及有關投資的對沖利潤，總回報約 48 億元。

雖然下半年受加息、環境經濟放緩及英鎊貶值影響，長實的低負債率和穩健現金流，令其在波動市況中，具備吸引力。現價市帳率不足 0.5 倍，可待回落至 HK\$46 左右買入，上望 HK\$53，跌破 HK\$41 止蝕。

前收市價：HK\$47.2

圖一：日線圖



資料來源：彭博

2022年9月30日

企業、金融市場訊息

- 美國證交會裁定，負責審計的德勤中國子公司涉嫌違規，判處罰款 2000 萬美元(1.56 億港元)。SEC 指德勤中國容許部分客戶自行負責審計，這些客戶包括在美國上市的外國企業。
- 新世界發展(00017)出售長沙灣永康街一幅土地的 51% 股權，估計將錄未經審核收益約 4.5 億元。
- 九毛九(09922)收購廣州國金天地項目 26% 股權，最高代價 11 億人民幣。
- 新特能源(01799)將向雙良硅材料追加銷售合共 15 萬噸多晶硅交易總金額預計約為 454.50 億元人民幣。
- 海昌海洋公園(02255)「海洋館/海洋探索館」產品系列於近期新增簽約 5 個項目。
- 名創優品(09896)公布，截止 2022 年 6 月 30 日年度，收入 100.86 億元 (人民幣·下同)，按年增長 11.2%，純利 6.38 億元，去年同期虧損為 14.15 億元，每股基本盈利 0.53 元，不派年度股息。
- 人民銀行、銀保監會發布通知，決定階段性調整差別化住房信貸政策。符合條件的城市政府，可自主決定在今年年底前階段性維持、下調或取消當地新發放首套住房貸款利率下限。
- 俄羅斯總統普丁的發言人表示，周五下午 3 點克里姆林宮將舉行儀式，普丁會簽署條約將烏克蘭四個州納入俄羅斯版圖。
- 倫敦金屬交易所據稱將就可能禁止俄羅斯金屬進行諮詢。

上日 10 大成交滬港通股份

代號	股票名稱	買入金額 (人民幣)入	賣出金額 (人民幣)	滬港通成交額 (人民幣)
600519	貴州茅台	1035.7 百萬	803.8 百萬	1839.5 百萬
601012	隆基綠能	554.3 百萬	689.3 百萬	1243.6 百萬
600900	長江電力	447.7 百萬	361.6 百萬	809.3 百萬
600036	招商銀行	171.7 百萬	604.8 百萬	776.5 百萬
600438	通威股份	555.8 百萬	195.2 百萬	750.9 百萬

資料來源：彭博、港交所

上日 10 大成交深港通股份

代號	股票名稱	買入金額 (人民幣)	賣出金額 (人民幣)	滬港通成交額 (人民幣)
300750	寧德時代	913.7 百萬	426.2 百萬	1340 百萬
858.SZ	五糧液	432.7 百萬	414.2 百萬	846.9 百萬
2594.SZ	比亞迪	310 百萬	475.3 百萬	785.3 百萬
2460.SZ	贛鋒鋳業	532.9 百萬	222.3 百萬	755.2 百萬
30076	邁瑞醫療	267.6 百萬	424.3 百萬	691.9 百萬

資料來源：彭博、港交所

上日 10 大成交最活躍

代號	股票名稱	收市價	變幅(%)	成交額
700	騰訊控股	270.6	-1.24%	55.4 億
9988	阿里巴巴 - S W	76.85	2.88%	48.5 億
3690	美團 - W	170.2	0.83%	29.3 億
2800	盈富基金	17.8	-0.56%	28.9 億
1299	友邦保險	64.65	-1.45%	17.8 億
2318	中國平安	38.35	-1.67%	17.3 億
1211	比亞迪股份	200.8	-2.05%	14.5 億
5	滙豐控股	40.4	1.00%	14.4 億
9618	京東集團 - S W	202	0.50%	14.3 億
939	建設銀行	4.41	-0.90%	12.7 億

資料來源：彭博

上日 5 大升幅及跌幅股份

代號	股票名稱	收市價	變動率(%)	成交額
2964	碧生源股權	0.062	47.62%	6.22 十萬
784	凌銳控股	0.2	26.58%	7.35 十萬
6816	瑞港建設	0.57	25.28%	2.58 萬
846	明發集團	0.35	25.00%	6.75 百
356	鼎立資本	0.031	19.23%	1.71 千
1495	集一控股	0.074	-80.53%	2.75 千萬
2195	盈滙企業控股	0.25	-78.63%	2.19 億
8423	CHI HO DEV	0.042	-55.79%	3.17 十萬
1080	勝利管道	0.058	-32.56%	3.36 十萬
265	東勝智慧城市服務	0.045	-25.00%	7.45 萬

資料來源：彭博



2022年9月30日

恆生指數成份股表現

代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	市盈率 (倍)
1	長和	43.15	-0.69	877	4.8
2	中電控股	59.05	1.11	501	N/A
3	香港中華煤氣	6.88	1.18	3,290	31.0
5	匯豐控股	40.40	1.00	3,556	7.5
6	電能實業	38.85	1.30	681	12.7
11	恒生銀行	117.30	-0.76	157	22.7
12	恒基地產	21.95	-0.90	321	9.3
16	新鴻基地產	86.85	-2.31	600	9.8
17	新世界發展	22.00	-1.12	535	34.8
27	銀河娛樂	45.35	-1.63	882	N/A
66	港鐵公司	35.60	-0.14	494	19.0
101	恒隆地產	12.80	0.95	570	16.1
175	吉利汽車	10.96	-3.35	5,388	25.6
241	阿里健康	3.63	-1.89	2,609	N/A
267	中信股份	7.27	-1.36	1,548	2.8
288	萬洲國際	4.91	-1.21	1,366	6.9
291	華潤啤酒	54.50	-0.55	682	39.6
316	東方海外國際	135.20	-0.88	154	1.1
386	中國石油化工股份	3.29	-0.60	12,191	4.8
388	香港交易所	269.60	-1.39	457	31.7
669	創科實業	75.75	-0.39	713	15.3
688	中國海外發展	20.45	-2.62	1,634	5.7
700	騰訊控股	270.60	-1.24	2,016	13.4
762	中國聯通	3.51	-2.23	4,368	6.1
823	領展房產基金	54.25	-0.55	710	16.4
857	中國石油股份	3.20	0.00	11,385	4.4
868	信義玻璃	11.34	-2.91	679	4.8
881	中升控股	31.70	-4.08	437	8.6
883	中國海洋石油	9.30	-0.96	6,723	3.6
939	建設銀行	4.41	-0.90	28,725	3.3
941	中國移動	49.90	-0.40	2,525	7.5
960	龍湖集團	22.80	-7.51	2,836	5.2
968	信義光能	8.36	-0.59	2,323	19.8
981	中芯國際	15.98	0.13	1,458	9.3
992	聯想集團	5.35	-7.12	6,094	3.8
1038	長江基建集團	39.60	1.41	332	11.2
1044	恒安國際	34.75	1.61	254	13.8
1088	中國神華	23.05	1.54	1,456	6.3
1093	石藥集團	7.55	2.03	4,511	15.0
1109	華潤置地	30.30	-2.42	1,003	6.6
1113	長實集團	47.20	1.83	1,318	7.4
1177	中國生物製藥	3.63	0.00	4,092	6.4
1211	比亞迪股份	200.80	-2.05	717	97.5
1299	友邦保險	64.65	-1.45	2,733	27.5
1378	中國宏橋	6.23	-1.27	1,529	3.3
1398	工商銀行	3.58	-1.38	21,440	3.4
1810	小米集團	8.88	-4.82	13,698	47.2
1876	百威亞太	20.80	0.00	688	32.7
1928	金沙中國有限公司	19.82	-2.60	1,853	N/A
1929	周大福	15.10	-0.53	516	22.5
1997	九龍倉置業	35.00	0.14	311	N/A
2007	碧桂園	1.67	-11.64	32,415	2.7
2020	安踏體育	86.90	-0.46	581	28.8
2269	藥明生物	47.70	-1.34	1,836	44.7
2313	申洲國際	63.30	-0.63	633	24.9

代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	市盈率 (倍)
2318	中國平安	38.35	-1.67	4,469	5.9
2319	蒙牛乳業	30.80	-3.30	1,525	19.2
2331	李寧	64.20	0.00	1,068	35.7
2382	舜宇光學科技	76.00	-1.62	526	20.8
2388	中銀香港	26.00	-0.95	748	11.5
2628	中國人壽	9.83	-2.09	2,968	7.2
2688	新奧能源	103.80	-0.19	164	15.1
3690	美團 - W	170.20	0.83	1,716	N/A
3692	翰森製藥	12.54	-0.48	269	25.3
3968	招商銀行	35.85	-0.55	2,080	6.5
3988	中國銀行	2.54	-0.39	23,803	3.9
6098	碧桂園服務	11.62	-7.19	2,966	7.9
6862	海底撈	15.94	-0.62	1,461	N/A
9618	京東集團	202.00	0.50	702	29.3
9633	農夫山泉	44.80	0.45	379	59.6
9888	百度	115.40	1.05	429	15.3
9988	阿里巴巴	76.85	2.88	6,271	11.2
9999	網易	117.60	-2.08	523	17

資料來源：彭博



恆生AH股溢價指數成份股表現

代號	股票名稱	H股收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	市盈率 (倍)	息率 (%)	A股收市價 (港元)	H股相對A股 (%)
857	中國石油股份	3.20	0.00	11,385	4.4	10.70	5.57	-42.53
2628	中國人壽	9.83	-2.09	2,968	7.2	7.74	34.62	-71.61
1658	郵儲銀行	4.61	-1.50	2,800	5.1	6.28	4.90	-5.99
1211	比亞迪股份	200.80	-2.05	717	97.5	0.06	288.30	-30.35
1088	中國神華	23.05	1.54	1,456	6.3	12.90	34.23	-32.66
2359	藥明康德	64.50	1.49	225	24.7	0.95	79.06	-18.41
2202	萬科企業	14.12	-2.35	1,239	6.4	8.03	18.69	-24.44
2899	紫金礦業	7.49	4.03	3,907	8.3	3.12	8.39	-10.73
6030	中信証券	13.14	-3.10	698	7.8	4.81	18.96	-30.70
2601	中國太保	14.04	-1.82	812	4.6	8.33	21.59	-34.96
914	海螺水泥	24.65	-2.18	1,085	N/A	11.37	30.63	-19.53
2333	長城汽車	9.20	-4.07	3,745	8.8	4.83	30.62	-69.95
1919	中遠海控	8.87	-0.89	2,897	1.1	11.51	12.07	-26.54
981	中芯國際	15.98	0.13	1,458	9.3	N/A	40.93	-60.96
1766	中國中車	2.58	-1.90	983	7.1	8.17	5.10	-49.41
3908	中金公司	11.18	-5.73	738	5.4	3.15	37.86	-70.47
2196	復星醫藥	18.78	2.18	367	11.6	3.50	32.27	-41.80
1772	贛鋒鋁業	52.50	-4.28	811	8.8	0.48	83.65	-37.24
2611	國泰君安	8.13	-5.47	57	5.2	9.74	14.80	-45.06
3993	洛陽鉬業	3.08	0.65	3,226	8.9	2.71	5.14	-40.12
2338	濰柴動力	7.44	-5.70	2,282	11.4	4.32	10.46	-28.88
390	中國中鐵	3.84	-1.54	1,692	3.1	5.93	5.69	-32.49
1816	中廣核電力	1.66	-2.35	2,475	7.6	5.95	2.87	-42.08
3759	康龍化成	37.70	0.53	120	24.7	0.94	59.14	-36.25
763	中興通訊	14.10	-1.67	149	8.4	2.55	23.15	-39.08
3606	福耀玻璃	32.00	-2.59	182	20.4	3.69	39.83	-19.66
168	青島啤酒股份	73.85	0.48	280	25.5	1.74	114.69	-35.61
753	中國國航	6.12	-2.08	896	N/A	N/A	11.66	-47.51
2238	廣汽集團	5.66	-2.25	930	6.1	4.70	13.33	-57.53
6185	康希諾	45.20	-1.20	54	10.4	2.07	131.59	-65.65
1898	中煤能源	7.09	2.46	906	4.5	4.96	11.54	-38.56
1787	山東黃金	12.16	1.16	166	34.9	0.48	18.33	-33.66
1157	中聯重科	2.70	-5.92	599	6.6	13.94	6.04	-55.28
2600	中國鋁業	2.51	-0.79	2,210	6.9	1.48	4.40	-42.99
358	江西銅業股份	8.90	-1.00	460	4.7	6.58	16.48	-45.98
2727	上海電氣	1.60	-4.76	292	N/A	N/A	4.24	-62.25
1618	中國中冶	1.27	-3.05	815	3.1	7.15	3.24	-60.76
6178	光大證券	4.31	-2.71	52	6.9	6.19	14.51	-70.31
902	華能國際電力股份	3.45	-4.70	3,528	N/A	N/A	8.30	-58.45
2607	上海醫藥	10.70	-1.83	266	5.9	4.56	17.84	-40.02
3969	中國通號	2.18	-3.54	192	6.4	9.12	4.50	-51.56
2039	中集集團	5.01	-0.99	52	5.1	10.66	7.53	-33.46
2208	金風科技	9.37	0.86	645	10.5	3.13	12.60	-25.62
347	鞍鋼股份	1.96	-2.49	486	4.9	13.26	2.90	-32.38
177	江蘇寧滬高速公路	5.92	-4.36	218	8.4	9.07	7.85	-24.55
874	白雲山	16.76	-3.34	19	6.6	4.80	27.95	-40.04
6198	青島港	3.29	-2.95	52	4.7	9.13	5.94	-44.60
598	中國外運	2.05	-3.30	255	3.6	10.34	3.91	-47.60
1528	紅星美凱龍	2.04	-4.23	3	5.8	5.75	4.72	-56.77
1071	華電國際電力股份	2.82	-1.74	956	N/A	10.38	6.53	-56.80
2866	中遠海發	1.00	-1.96	247	1.8	26.29	2.70	-63.00
1812	晨鳴紙業	2.17	-1.36	59	121.6	N/A	5.07	-57.17
921	海信家電	7.02	-3.17	15	8.9	3.57	12.19	-42.43
38	第一拖拉機股份	2.86	-6.54	36	5.8	4.77	9.72	-70.58



中港金融

代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
2318	中國平安	38.35	-1.67	4,469	-8.69	-31.7
1299	友邦保險	64.65	-1.45	2,733	-7.11	-17.7
1658	郵儲銀行	4.61	-1.50	2,800	-3.96	-15.7
939	建設銀行	4.41	-0.90	28,725	-5.16	-18.3
3968	招商銀行	35.85	-0.55	2,080	-6.52	-40.8
5	匯豐控股	40.40	1.00	3,556	-11.60	-13.9
388	港交所	269.60	-1.39	457	-4.06	-40.8
3908	中金公司	11.18	-5.73	738	-11.97	-48.0
6030	中信証券	13.14	-3.10	698	-8.88	-34.0

基建/弱美元/物流

代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
3323	中國建材	5.90	-0.67	1,901	-8.53	-38.3
3808	中國重汽	6.54	-3.40	314	-2.68	-45.5
1157	中聯重科	2.70	-5.92	599	-10.30	-45.0
1313	華潤水泥	3.48	-1.69	1,157	-12.34	-40.9
753	中國國航	6.12	-2.08	896	4.62	12.5
2689	玖龍紙業	4.79	-4.77	1,236	-15.67	-42.8
2618	京東物流	14.00	-0.71	615	-4.11	-47.1
1821	ESR	20.00	-0.74	257	-4.99	-24.1
636	嘉里物流	12.44	-5.04	59	-16.06	-34.7

能源/礦業/環保

代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
883	中海油	9.30	-0.96	6,723	-9.00	28.0
347	鞍鋼股份	1.96	-2.49	486	-12.50	-43.5
358	江西銅	8.90	-1.00	460	-8.44	-28.7
2600	中國鋁業	2.51	-0.79	2,210	-15.77	-41.8
836	華潤電力	12.16	-4.55	1,537	-13.14	-53.4
916	龍源電力	9.79	-2.49	1,079	-13.06	-46.2
968	信義光能	8.36	-0.59	2,323	-7.01	-36.8
1799	新特能源	16.32	-1.81	411	-20.39	13.0

中港房地產相關

代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
2007	碧桂園	1.67	-11.64	32,415	-24.43	-75.9
6098	碧服	11.62	-7.19	2,966	-17.00	-75.1
1109	華潤置地	30.30	-2.42	1,003	-5.75	-7.6
960	龍湖集團	22.80	-7.51	2,836	-11.46	-37.9
2202	萬科企業	14.12	-2.35	1,239	-6.74	-22.2
2669	中海物業	7.09	-1.80	652	-10.03	-14.3
823	領展	54.25	-0.55	710	-11.57	-21.0
16	新地	86.85	-2.31	600	-7.26	-8.2

消費/食品飲料/航運

代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
2319	蒙牛乳業	30.80	-3.30	1,525	-6.67	-29.5
6690	海爾智家	24.05	-1.43	1,060	-1.23	-27.0
2331	李寧	64.20	0.00	1,068	0.31	-24.8
2020	安踏體育	86.90	-0.46	581	-1.03	-25.5
151	中國旺旺	5.06	-1.56	550	-2.32	-26.4
322	康師傅控股	13.66	-1.16	818	-5.27	-14.4
9633	農夫山泉	44.80	0.45	379	0.34	-12.9
1919	中遠海控	8.87	-0.89	2,897	-7.22	-41.3
1308	海豐國際	14.52	-0.55	802	-9.48	-48.5

遊戲/電商/芯片/手機

代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
700	騰訊控股	270.60	-1.24	2,016	-4.38	-39.0
9999	網易	117.60	-2.08	523	-5.77	-25.3
9988	阿里巴巴	76.85	2.88	6,271	-4.95	-35.4
9618	京東集團	202.00	0.50	702	-4.81	-24.5
3690	美團 - W	170.20	0.83	1,716	3.21	-24.5
522	ASM	48.05	-0.62	70	-9.77	-43.0
1810	小米集團	8.88	-4.82	13,698	-8.26	-53.0
2382	舜宇光學	76.00	-1.62	526	-10.06	-69.2
285	比亞迪電子	19.24	-3.32	635	-12.35	-32.6

醫藥/新能源車及4S

代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
1093	石藥集團	7.55	2.03	4,511	6.19	-10.9
2269	藥明生物	47.70	-1.34	1,836	0.10	-48.5
1801	信達生物	25.00	0.81	666	-1.57	-48.2
241	阿里健康	3.63	-1.89	2,609	-3.71	-44.9
175	吉利汽車	10.96	-3.35	5,388	-11.04	-48.5
1211	比亞迪股份	200.80	-2.05	717	-6.60	-24.7
881	中升控股	31.70	-4.08	437	-2.01	-47.9
9868	小鵬汽車	47.90	-5.34	1,449	-11.13	-74.3

新經濟

代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
772	閱文集團	22.90	-3.38	558	-15.03	-53.3
1024	快手	52.15	-2.16	1,420	-6.04	-27.6
2013	微盟集團	2.67	-7.61	1,613	-8.25	-66.2
2400	心動公司	16.66	-6.40	104	-9.36	-57.8
6060	眾安在線	17.68	-2.96	370	-12.04	-34.8
9626	嗶哩嗶哩	122.40	0.49	181	-5.85	-65.9
9888	百度	115.40	1.05	429	-2.62	-20.2
20	商湯集團	1.63	-5.78	12,982	-15.98	-70.4

資料來源：彭博



熱門中概股

代號	股票名稱	收市價 (美元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)
PDD	拼多多	60.77	-3.51	677.50	-2.98
BEKE	貝殼找房	16.26	-3.84	1,334.07	-4.03
TAL	好未來	4.76	-3.84	388.26	-21.25
LU	陸金所	2.52	-12.80	1,019.00	-5.20
TME	騰訊音樂	4.01	-3.37	681.83	-8.27
FUTU	富途控股	36.40	-5.65	245.34	-12.05
VIPS	唯品會	8.32	-4.37	386.89	-9.48
IQ	愛奇藝	2.77	-4.15	874.18	-9.21
WB	微博	16.76	-4.50	58.50	3.68
KC	金山雲	1.97	-5.29	221.71	-9.48

熱門中概股

代號	股票名稱	收市價 (美元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)
MNSO	名創優品	4.98	2.26	71.04	-5.32
YY	歡聚集團	25.10	-3.94	83.52	-3.67
YSG	逸仙電商	1.05	-1.87	64.51	-2.73
DADA	達達集團	4.63	-3.94	78.10	-5.87
CD	秦淮數據	7.70	-5.29	287.10	N/A
JOBS	前程無憂	N/A	N/A	0.00	-7.83
ZH	知乎	1.06	-8.62	147.81	-13.48
HUYA	虎牙直播	2.31	-5.33	108.87	-0.37
CSIQ	阿特斯太陽能	37.24	-4.85	101.99	-3.27
DQ	大全新能源	49.95	-5.47	149.24	-3.29
SOL	昱輝陽光	5.00	-6.54	89.70	-5.71
JKS	晶科能源	52.06	-3.93	118.65	N/A

汽車及二手車平台

代號	股票名稱	收市價 (美元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)
NIO	蔚來汽車	15.58	-10.10	5,167.1	-15.10
XPEV	小鵬汽車	12.11	-9.15	3,311.7	-11.86
LI	理想汽車	23.37	-6.14	772.7	-3.55
UXIN	優信	0.60	8.29	81.5	-2.71

資料來源：彭博

熱門美股

代號	股票名稱	收市價 (美元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)
META	Meta	136.41	-3.67	3,898.54	-4.49
AAPL	蘋果	142.48	-4.91	12,813.8	-6.72
AMZN	亞馬遜	114.80	-2.72	5,896.97	-2.14
NFLX	奈飛	239.71	-2.24	1,899.49	1.12
GOOG	Alphabet	98.09	-2.63	2,192.15	-2.47
MSFT	微軟	237.50	-1.48	2,748.42	-1.44
TWTR	推特	42.74	-1.18	871.70	3.24
TSLA	特斯拉	268.21	-6.81	7,762.06	-7.06
EBAY	易趣	37.69	-2.38	421.18	-1.59
SHOP	Shopify	26.77	-8.45	3,208.69	-6.30

熱門美股

代號	股票名稱	收市價 (美元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)
INTC	英特爾	26.38	-2.76	4,183.13	-6.02
AMD	超微半導體	64.14	-6.17	10,255	-7.71
TSM	台積電	69.28	-3.95	1,612.03	-8.40
PFE	輝瑞	44.16	-0.61	1,355.99	-0.92
BNTX	BioNTech	133.60	-0.14	63.28	2.77
MRNA	Moderna	118.07	-3.34	475.72	-5.03
NKE	耐克	95.33	-3.41	1,933.92	-3.27
UAA	Under Armour	7.37	-7.06	1,001.40	-4.90
LULU	Lululemon	300.22	-2.95	126.26	-1.98
UBER	優步	26.42	-5.78	2,617.08	-7.56
ATVI	動視暴雪	74.87	-0.69	597.76	-2.80
BKNG	Booking.com	1,678.92	-2.78	34.49	-2.42

煙草/虛擬貨幣概念/植物肉

代號	股票名稱	收市價 (美元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)
MO	奧馳亞	41.17	-0.58	583.5	-4.85
COIN	Coinbase	61.94	-7.98	1,150.8	-1.59
RIOT	Riot Blockchain	7.09	-3.41	888.3	11.83
BYND	Beyond Meat	14.43	-9.13	327.3	-5.38



本周經濟資料

公佈日期及時間	地區	經濟資料	時期	預期	上次
09/26/2022 20:30	美國	芝加哥聯邦準備銀行全國經濟活動指數	8月	--	0.27
09/26/2022 22:30	美國	達拉斯聯邦製造業展望企業活動指數	9月	-8	-12.9
09/27/2022 09:30	中國	年至今工業利潤(年比)	8月	--	--
09/27/2022 09:30	中國	工業利潤(年比)	8月	--	--
09/27/2022 20:30	美國	耐久財訂單(初值)	8月	-0.10%	-0.10%
09/27/2022 20:30	美國	耐久財(運輸除外)(初值)	8月	0.30%	0.20%
09/27/2022 20:30	美國	資本財新訂單非國防(飛機除外)(初值)	8月	0.20%	0.30%
09/27/2022 20:30	美國	資本財銷貨非國防(飛機除外)(初值)	8月	--	0.50%
09/27/2022 21:00	美國	FHFA 房價指數月比	7月	0.00%	0.10%
09/27/2022 21:00	美國	標普科絡捷凱斯席勒 20 城市(月比)(經季調)	7月	0.25%	0.44%
09/27/2022 21:00	美國	標普科絡捷凱斯席勒 20 城市(年比·未經季調)	7月	16.90%	18.65%
09/27/2022 21:00	美國	標普科絡捷凱斯席勒美國房價指數(年比·未經季調)	7月	--	17.96%
09/27/2022 22:00	美國	經濟諮詢委員會消費者信心	9月	104.5	103.2
09/27/2022 22:00	美國	經濟諮詢委員會現況	9月	--	145.4
09/27/2022 22:00	美國	經濟諮詢委員會預期	9月	--	75.1
09/27/2022 22:00	美國	聯準會里奇蒙分行製造業指數	9月	-10	-8
09/27/2022 22:00	美國	新屋銷售(萬戶)	8月	50	51.1
09/27/2022 22:00	美國	新屋銷售(月比)	8月	-2.20%	-12.60%
09/28/2022 19:00	美國	MBA 貸款申請指數	9月23日	--	3.80%
09/28/2022 20:30	美國	進階商品貿易餘額(億美元)	8月	(880)	(891)
09/28/2022 20:30	美國	躉售存貨(月比)(初值)	8月	0.40%	0.60%
09/28/2022 20:30	美國	零售庫存(月比)	8月	--	1.10%
09/28/2022 22:00	美國	成屋待完成銷售(月比)	8月	-0.50%	-1.00%
09/28/2022 22:00	美國	成屋待完成銷售年比(未經季調)	8月	--	-22.50%
09/29/2022 17:00	歐元區	經濟信心指數	9月	96	97.6
09/29/2022 17:00	歐元區	工業信心指數	9月	--	1.2
09/29/2022 17:00	歐元區	服務業信心指數	9月	--	8.7
09/29/2022 17:00	歐元區	消費者信心指數終值	9月	--	-28.8
09/29/2022 20:30	美國	首次申請失業救濟金人數	9月24日	--	213k
09/29/2022 20:30	美國	連續申請失業救濟金人數	9月17日	--	1379k
09/29/2022 20:30	美國	GDP 年化(季比)	2 季度	-0.60%	-0.60%
09/29/2022 20:30	美國	個人消費	2 季度	1.50%	1.50%
09/29/2022 20:30	美國	GDP 價格指數	2 季度	8.90%	8.90%
09/29/2022 20:30	美國	個人消費支出核心指數(季比)	2 季度	4.40%	4.40%
09/30/2022 09:30	中國	綜合採購經理人指數	9月	--	51.7
09/30/2022 09:30	中國	製造業 PMI	9月	49.4	49.4
09/30/2022 09:30	中國	非製造業 PMI	9月	52.6	52.6
09/30/2022 09:45	中國	財新中國製造業採購經理人指數	9月	--	49.5
09/30/2022 17:00	歐元區	CPI 預估(年比)	9月	9.70%	9.10%
09/30/2022 17:00	歐元區	調和 CPI(月比)	9月	--	0.60%
09/30/2022 17:00	歐元區	調和核心 CPI(年比)	9月	4.90%	4.30%
09/30/2022 20:30	美國	個人所得	8月	0.30%	0.20%
09/30/2022 20:30	美國	個人支出	8月	0.20%	0.10%
09/30/2022 20:30	美國	實質個人支出	8月	--	0.20%
09/30/2022 20:30	美國	PCE 平減指數(月比)	8月	0.10%	-0.10%
09/30/2022 20:30	美國	PCE 平減指數(年比)	8月	6.00%	6.30%
09/30/2022 20:30	美國	PCE 核心平減指數月比	8月	0.50%	0.10%
09/30/2022 20:30	美國	PCE 核心平減指數年比	8月	4.80%	4.60%
09/30/2022 22:00	美國	密西根大學消費者信心指數終值	9月	59.5	59.5
09/30/2022 22:00	美國	密西根大學消費者現況指數終值	9月	--	58.9
09/30/2022 22:00	美國	密西根大學消費者預期指數終值	9月	--	59.9

資料來源：彭博



本周公佈業績企業

日期	代號	企業名稱	行業	業績期
9/26/2022	00633.HK	中國全通(控股)有限公司	系統開發及信息科技顧問	中期業績
9/26/2022	00900.HK	Aeon 信貸財務(亞洲)有限公司	其他金融	中期業績
9/26/2022	01023.HK	時代集團控股有限公司	服飾配件及皮革	年度業績
9/26/2022	01082.HK	香港教育(國際)投資集團有限公司	其他支援服務	年度業績
9/26/2022	01370.HK	奧威控股有限公司	鋼鐵	中期業績
9/26/2022	01566.HK	華夏文化科技集團有限公司	休閒娛樂	年度業績
9/26/2022	02226.HK	老恒和釀造有限公司	食品添加劑及調味料	年度業績/中期業績
9/27/2022	00131.HK	卓能(集團)有限公司	地產投資	年度業績
9/27/2022	00491.HK	英皇文化產業集團有限公司	影視娛樂	年度業績
9/27/2022	01104.HK	亞太資源有限公司	鋼鐵	年度業績
9/27/2022	02689.HK	玖龍紙業(控股)有限公司	造紙	年度業績
9/27/2022	09998.HK	光榮建築控股有限公司	建築及裝修	年度業績
9/28/2022	00519.HK	實力建業集團有限公司	地產投資	年度業績
9/28/2022	01752.HK	澳洲成峰高教集團有限公司	其他支援服務	年度業績
9/29/2022	00026.HK	中華汽車有限公司	地產投資	年度業績
9/29/2022	00825.HK	新世界百貨中國有限公司	超市/百貨/商城	年度業績
9/29/2022	01046.HK	寰宇娛樂文化集團有限公司	影視娛樂	年度業績
9/29/2022	01116.HK	美亞控股有限公司	鋼鐵	年度業績
9/29/2022	01166.HK	星凱控股有限公司	工業用品	年度業績
9/29/2022	01195.HK	京維集團有限公司	地產發展	年度業績
9/29/2022	01419.HK	盈健醫療集團有限公司	醫療器械及服務	年度業績
9/29/2022	01838.HK	中國地產集團有限公司	地產發展	年度業績/中期業績
9/29/2022	02882.HK	香港資源控股有限公司	鐘錶珠寶	年度業績
9/29/2022	06819.HK	中智全球控股有限公司	其他支援服務	年度業績
9/29/2022	09896.HK	名創優品集團控股有限公司		年度業績
9/30/2022	00017.HK	新世界發展有限公司	地產發展	年度業績
9/30/2022	00029.HK	達力集團有限公司	地產投資	年度業績
9/30/2022	00033.HK	安山金控股份有限公司	其他金融	年度業績
9/30/2022	00070.HK	金粵控股有限公司	博彩	年度業績
9/30/2022	00559.HK	德泰新能源集團有限公司	其他金融	年度業績
9/30/2022	00591.HK	中國高精密自動化集團有限公司	工業用品	年度業績
9/30/2022	00633.HK	中國全通(控股)有限公司	系統開發及信息科技顧問	年度業績/中期業績
9/30/2022	00651.HK	中海重工集團有限公司	商用交通工具	中期業績
9/30/2022	00721.HK	中國金融國際投資有限公司	投資及資產管理	年度業績
9/30/2022	00862.HK	遠見控股有限公司	系統開發及信息科技顧問	年度業績
9/30/2022	01009.HK	國際娛樂有限公司	地產投資	年度業績
9/30/2022	01079.HK	松景科技控股有限公司	資訊科技器材	年度業績
9/30/2022	01130.HK	中國環境資源集團有限公司	汽車及零部件	年度業績
9/30/2022	01439.HK	移動互聯(中國)控股有限公司	印刷及包裝	中期業績
9/30/2022	01673.HK	華章科技控股有限公司	機械裝備及器材	年度業績
9/30/2022	01699.HK	中國普甜食品控股有限公司	農畜漁產品	年度業績
9/30/2022	01849.HK	秀商時代控股有限公司	電子商貿及互聯網服務	年度業績
9/30/2022	01975.HK	新興印刷控股有限公司	印刷及包裝	年度業績
9/30/2022	02033.HK	時計寶投資有限公司	鐘錶珠寶	年度業績
9/30/2022	02309.HK	伯明翰體育控股有限公司	影視娛樂	年度業績

資料來源：港交所



聲明

披露：編寫研究報告的分析員（們）特此證明，本研究報告中所表達的意見準確地反映了分析員（們）對該公司及其證券的個人意見。分析員（們）亦證明分析員（們）沒有，也不會因本報告所表達的具體建議或意見而得到直接或間接的報酬。

重要聲明：此刊物只作提供資訊，純粹作為參考之用，並不構成買賣建議或任何要約或邀請購入或出售或以其他方式交易本報告提及的證券，亦不代表英皇證券集團有限公司之立場。

此報告和報告中提供的資訊和意見，乃根據出版時相信來源屬可靠及準確之資料來源來編製。

惟英皇證券集團有限公司並不就此等內容之準確性、完整性或正確性作出明示或默示之保證或聲明。

英皇證券集團有限公司，子公司或其他關聯公司（統稱“英皇證券”）或其各自的董事、管理人員、合夥人、代表或僱員，

因而並不承擔因任何形式使用本刊物之全部或部份內容而直接或間接引致之任何損失承擔任何責任。

本報告所載資訊和意見會或有可能沒有任何通知而變動或修改。

英皇證券或其各自的董事、管理人員、合夥人、代表或僱員可能在本報告中提到的公司或其證券擁有職位或其他方式直接或間接利害關係，或可能不時購買、出售、或交易或提供購買、出售、或交易此類證券或與此類證券交易，

無論是以其或其各自的帳戶作為交易當事人或代理人或任何其他身份或代表他人。

本刊物之版權及所有權利均受保護及歸於英皇證券集團有限公司，在未經英皇證券集團有限公司明確指示下，

任何人仕或團體均不得將本刊物之任何部份以任何形式發放、使用或轉載。



聯絡資料

香港總行及分行

總行

灣仔

地址

香港灣仔軒尼詩道 288 號英皇集團中心 23-24 樓

客戶服務熱線

(852) 2919 2919

WhatsApp 即時通訊

(852) 666 18 717

中國內地聯絡熱線

4001 208 717

傳真號碼

(852) 2893 1540

分行

旺角

地址

九龍旺角上海街 525 號東海閣地下 2-6 號舖

客戶服務熱線

(852) 3966 0668

傳真號碼

(852) 2625 1919

沙頭角

地址

沙頭角順隆街 7 號錦和樓地下 2 號舖

客戶服務熱線

(852) 2659 7668

傳真號碼

(852) 2659 7381

中國諮詢中心

上海

地址

上海市虹橋路 500 號中城國際大廈 1106B

客戶服務熱線

(86) 21 5396 6228 / (86) 21 5396 6218

傳真號碼

(86) 21 6386 6280

北京

地址

北京市朝陽區建外大街丁 12 號英皇集團中心 2702A

客戶服務熱線

(86) 010 5901 6688

廣州

地址

廣州市天河區華穗路 406 號保利克洛維中景 B 座 603 室

客戶服務熱線

(86)10 3836 9380

傳真號碼

(86)10 3836 9856

聯絡電郵

英皇證券(香港)有限公司

esl.cs@EmperorGroup.com

英皇期貨有限公司

efl.cs@EmperorGroup.com

英皇財富管理有限公司

wealthmanagement@EmperorGroup.com